



De Bewoners Belangen Vertegenwoordiging (BBV) Doornbos komt op voor de belangen van alle bewoners van de wijk Doornbos in de Gemeente Breda.

De doelstelling hierbij is het bevorderen van het leefklimaat op velerlei gebied.

De belangrijke aandachtspunten zijn: veiligheid, wonen, onderhoud en afval.

Bestuursvergadering BBV Doornbos

Regelmatig is er een bestuursbijeenkomst in wijkcentrum de Balieweide. Hebt u interesse in het bijwonen van een bijeenkomst of wilt u wilt u zaken bespreken, laat het ons dan even weten via onze website of via e-mail.

Wat vindt u van deze nieuwsbrief?

Deze nieuwsbrief verschijnt 6x per jaar en wordt huis aan huis bezorgd in Doornbos-Linie.

Voldoet de brief aan uw verwachtingen en hebt u eventueel suggesties? Graag horen we van u.

*U kunt ons bereiken via:
info@bbvdoornbos.nl
www.bbvdoornbos.nl
www.facebook.com/bbvdoornbos.nl*

BESTE MEDEBEWONER VAN DOORNBOS EN LINIE.

Dit is de tweede nieuwsbrief met een aangepaste, meer moderne vormgeving. Wij worden hierbij geholpen door Hugo Janssen (burohugo.nl) en Emma Pierre (pierrezens.com). Gezien de positieve reacties op onze juni nieuwsbrief gaan wij er van uit dat het u goed bevalt. Voor wat betreft de inhoud blijven we u, zoals gebruikelijk, informeren over de actuele zaken die spelen in onze wijk.

In dit nummer vindt u de stand van zaken rond de wijkraad Doornbos-Linie in oprichting en een artikel over de verloedering van de wijk door het dumpen van afval en zwerfvuil.

Ook informeren we u over ons manifest betreffende de omgevingsvisie. Hierin vindt u onze visie op een aantal (knel)punten in onze wijk en mogelijke voorstellen ter verbetering.

In het kader van Doornbos-Linie in het oog vindt u informatie over het project "openbare ruimte".



DOORNBOS-LINIE

WIJKRAAD

WIJKRAAD DOORNBOS-LINIE IN OPRICHTING, STAND VAN ZAKEN

Bewoners uit de wijken Doornbos en Linie werken op dit moment al intensief samen in een aantal projecten waaronder het wijkplatform Door nbos-Linie en het project "Doornbos-Linie in het oog". Samen hebben we enige tijd geleden het idee opgevat om een formele wijkraad op te richten om nog beter de belangen van de bewoners van onze wijken te kunnen behartigen. Dit initiatief wordt dan ook ondersteund door de gemeente Breda.

Door alle Corona perikelen is het oprichten van de wijkraad enigszins vertraagd. Inmiddels hebben we de draad weer opgepakt en begin juli zijn we bij elkaar geweest en hebben we verdere afspraken gemaakt. We hebben ook een voorlopig bestuur benoemd. Voorzitter wordt Jan Oosterlee, penningmeester Cees Langermans en secretaris Ton Moelands.

Verdere leden van het bestuur zijn Kees Zwager en Debora Witlox. Een voorlopig bestuur van 5 leden verdeeld over bewoners van Doornbos en Linie.

Daarnaast hebben we besloten om de wijkraad op te zetten als een stichting. Een oriënterend gesprek met een notaris heeft inmiddels plaatsgevonden en de formele registratie is in gang gezet. Doelstelling is om alles voor 1 oktober 2020 rond te hebben.

De Bewoners Belangen Vereniging (BBV) Doornbos blijft voorlopig bestaan en wordt omgezet van een vereniging naar een stichting. Als de wijkraad volledig is geïnstalleerd en in werking zullen we een besluit nemen omtrent de toekomst van de BBV Doornbos. In principe zal de wijkraad op termijn ook alle activiteiten van de huidige BBV Doornbos volgen en/of begeleiden.

Eind augustus hebben we overleg met wijkmanager Berna Kousemaker van de gemeente Breda om de stand van zaken rond de wijkraad te bespreken.

Zoals u ook kunt zien wordt deze nieuwsbrief langzamerhand verder uitgebreid met informatie uit beide wijken.

Mocht u interesse hebben, de wijkraad Doornbos-Linie i.o. is op zoek naar bewoners die zich willen inzetten voor de leefbaarheid, nu en in de toekomst, van onze wijk.

DIVERSE OPROEPEN

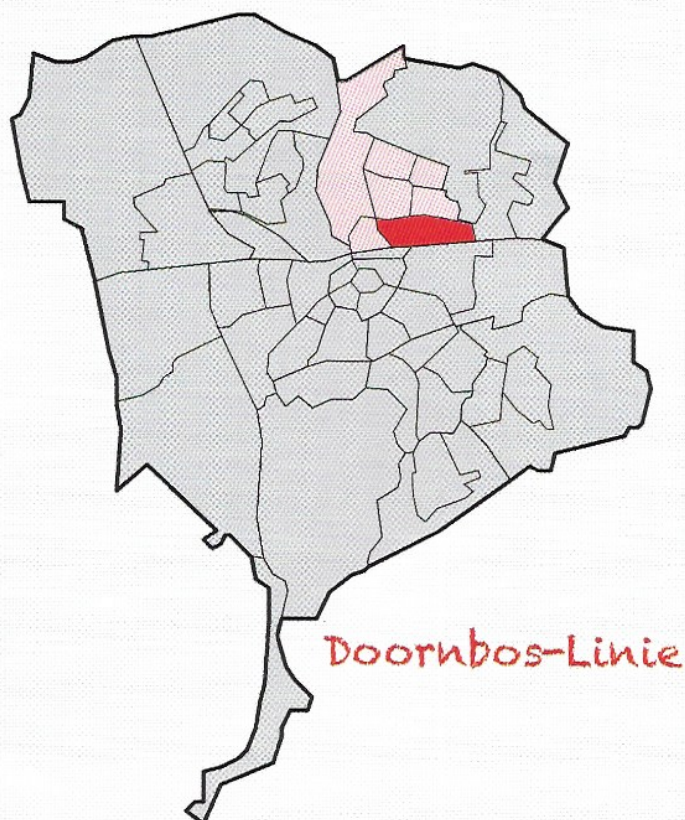
Bijdrage nieuwsbrief/redactie

In deze nieuwsbrief proberen wij u te informeren over wat er zoal speelt in de wijk (Linie en Doornbos). Wij schrijven o.a. over belangrijke toekomstige ontwikkelingen. Maar ook de dagelijkse gang van zaken in de wijk kan interessant en informatief zijn voor een groot aantal medebewoners.

Wilt u een bijdrage leveren aan deze nieuwsbrief, of een oproep plaatsen voor uw (niet commerciële) activiteit of hobby dan kan dit.

Neem even contact op en wij zorgen dat uw bijdrage in het eerstvolgende nummer wordt geplaatst.

Ook zij zijn op zoek naar wijkbewoners die interesse hebben om, samen met ons, de redactie van de nieuwsbrief te verzorgen. Graag horen wij van u.



VERLOEDERING VAN DE WIJK DOOR HET DUMPEN VAN AFVAL EN ZWERFVUIL.

Het is een doorn in het oog van veel bewoners van onze wijk: het dumpen van afval en het zwerfvuil op straten en plantsoenen. Regelmatig worden wij benaderd door buurtbewoners die zich, naar hun zeggen, storen aan de verloedering van de wijk.

Het dumpen van afval (grofvuil en zakken) is een bekend probleem. Met name bij de ondergrondse containers in de wijk komt dit regelmatig voor. Mensen ruimen hun huis of schuurtje op, kamerbewoners vertrekken en het grofvuil wordt bij de containers gezet. Anderen vinden het blijkbaar te veel moeite om de container met het pasje te openen en dumpen de zakken ernaast. Het resultaat is een vuilnisbelt die soms dagenlang blijft liggen.

Na melding doet de dienst afvalservice haar uiterste best om zaken zo snel mogelijk op te ruimen maar dit is het paard achter de wagen spannen.

Grofvuil wordt regelmatig bij u thuis, voor de deur opgehaald. En... In Breda is dit gratis! Het enige wat u moet doen is dit aanmelden via telefoonnummer 14076 of via de website van de gemeente Breda. Via de app BuitenBeter op uw smartphone kunt u problemen melden.

Houd er rekening mee dat bij het dumpen van afval in de wijk u het risico loopt op een flinke boete door Toezicht en Handhaving. Ook het plaatsen van zakken naast de container is niet toegestaan en kan aanleiding zijn voor een boete.

Meld grofvuil dus aan en voorkom hiermee het risico op een boete en samen zorgen we op die manier voor een schone en opgeruimde wijk.

Ondertussen blijven wij in gesprek met de verantwoordelijke gemeentediensten om zaken te signaleren en zo mogelijk oplossingen te bedenken om de huidige situatie te verbeteren.

Ook de hoeveelheid zwerfvuil in de wijk neemt toe. Dit is een algemeen probleem in Breda en niet alleen in onze wijk. Toch kunnen we, als bewoner, ons steentje bijdragen aan het verbeteren van de situatie.

Gooi geen afval op straat en spreek zo mogelijk mensen aan op dit gedrag. Misschien is het ook mogelijk om, zo nu en dan, rond uw woning iets op te ruimen. De gemeente Breda kan daarbij voor materialen als knijpers en plastic zakken zorgen.



U kunt zich hiervoor ook aanmelden bij de "opruimtroepers". Dit is een groepje wijkbewoners die regelmatig het zwerfvuil in een deel van de wijk opruimt.

Maar... ook zwerfvuil kan via de bekende kanalen aan de gemeente worden gemeld.

Wij ontvangen ook regelmatig berichten van bewoners die zich ergeren aan de staat van onderhoud van de brandgangen tussen de woningen. Deze brandgangen zijn geen gemeentelijk eigendom en worden als zodanig ook niet door de gemeente onderhouden. Ze behoren deels bij een eigen woning en zijn deels eigendom van de woningbouwvereniging (huurwoningen). Onderhoud is dus een gezamenlijke verantwoordelijkheid van bewoners, eigenaren, huurders en verhuurder.

Laten we samen proberen onze wijk netjes te houden.



MANIFEST OMGEVINGSVISIE

De gemeente Breda werkt op dit moment aan het opstellen van een omgevingsvisie. Deze visie moet uiteindelijk uitmonden in een omgevingsplan en een nieuwe omgevingswet. Deze wet zal alle bestaande bestemmingsplannen gaan vervangen. Met diverse organisaties, verenigingen en bedrijven wordt hierover van gedachte gewisseld. Ook de dorps- en wijkraden worden uitgenodigd hieraan deel te nemen.

Als bewonersvertegenwoordiging willen wij graag betrokken worden bij de discussie rond de omgevingsvisie en dus de toekomst (tot 2030) van onze wijk. We willen dan ook graag begin september een document aanbieden aan de betreffende wethouders en beleidsmedewerkers van de gemeente. We doen dit in de vorm van een manifest, een document waarin we een aantal van onze speerpunten zullen behandelen.

Per onderwerp gaan we de huidige situatie, stand van zaken vaststellen. Vervolgens constateren we welke "problemen" er spelen. Daarna geven we aan welke oplossingen naar onze mening mogelijk zijn. Voorlopig hebben we volgende onderwerpen vastgesteld:

VEILIGHEID/CRIMINALITEIT

Een van de belangrijkste punten voor bewoners in de wijk is (het gevoel van) veiligheid. Naast concrete zaken zoals bijvoorbeeld het dealen van drugs en criminaliteit zorgen ook zaken als straatverlichting, afval op straat, aanwezigheid van hangjongeren etc. voor een gevoel van onveiligheid.

Belangrijk in dit alles is een betrokken, en goed toegankelijke, wijkagent die een flink deel van z'n tijd in de wijk doorbrengt. Ook Toezicht en Handhaving (BOA's) kan een rol spelen in het verbeteren van de huidige situatie.

Daarnaast kan worden overwogen om de buurtpreventie nieuw leven in te blazen.

VERKEERSVEILIGHEID

Zoals alle woonwijken in Breda is de wijk ingericht als 30km gebied. Echter de inrichting van een aantal doorgaande wegen is hierop niet aangepast. Het gevolg is dat er regelmatig veel te hard wordt gereden. Bij controle blijkt dat 70% van de overtreders bewoners van de wijk zijn!

We zullen erop aandringen om meer verkeer remmende maatregelen in te voeren in de wijk. Het argument van de gemeente tot nu toe is dat er hiervoor een geld is. In de toekomst dient er hiervoor echter wel voldoende geld te worden vrijgemaakt.

Naast verkeer remmende maatregelen dient ook de verkeerscirculatie te worden onderzocht met mogelijk het instellen van eenrichtingsverkeer in bepaalde straten en het verbod voor vrachtverkeer in bepaalde delen van de wijk.

Ook het verkeer van en naar de industriestreek is een probleem. Vruchtverkeer en racende besteldiensten door de straten waar ook schoolgaande kinderen gebruik van moeten maken. Een industriestreek in een woonwijk is niet meer van deze tijd. Graag zien wij op termijn de industrie verplaatst naar een nieuw in te richten industriegebied in de buurt van de Frankenthalerstraat.

De wijken Doornbos en Linie zijn ingesloten tussen de spoorlijn, de Noordelijke rondweg en Kapittelweg, Doornboslaan en Terheijdenseweg. Er zijn een beperkt aantal toegangswegen die, in de spits, dichtslibben en voor problemen zorgen. Ook hier dient onderzoek te worden gedaan naar verbetering van de huidige situatie.

PARKEREN

Het aantal auto's in de wijk neemt steeds verder toe. In oorsprong is de wijk echter niet ingericht op dit aantal voertuigen. Ook het aantal geparkeerde bestelbussen neemt toe.

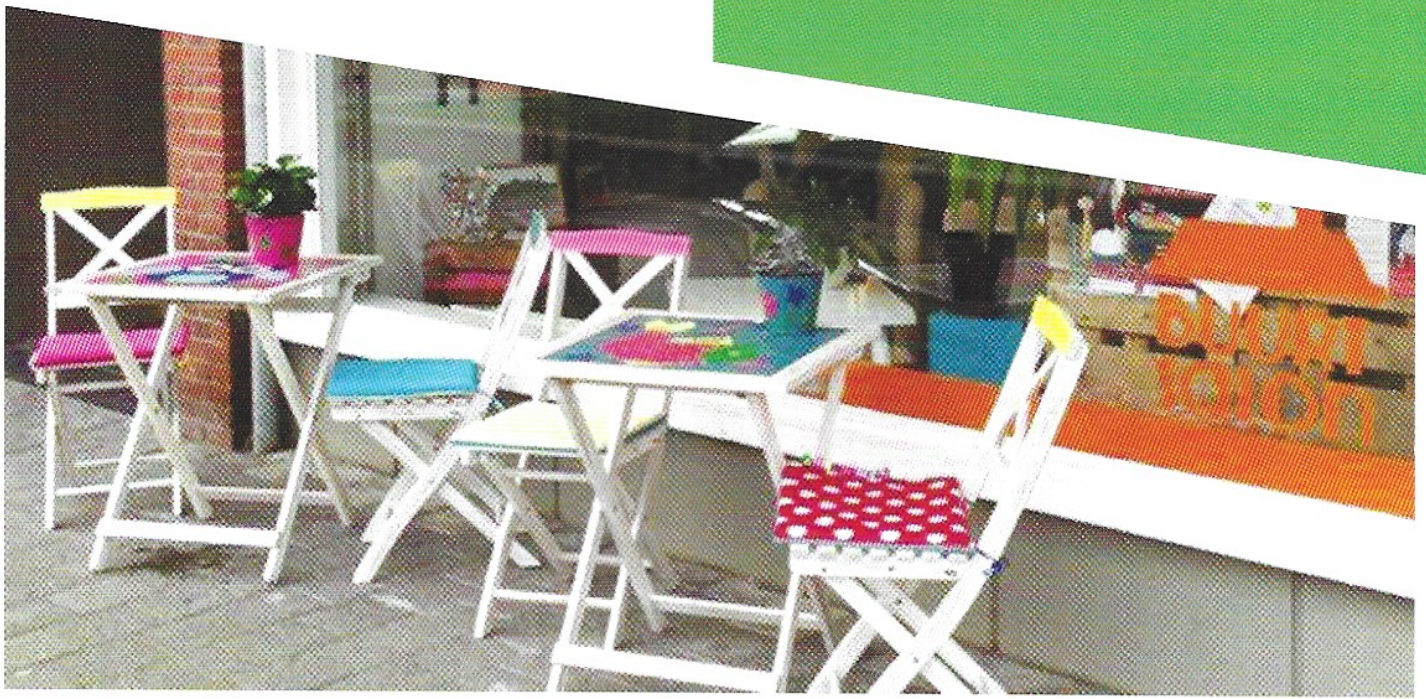
Een toename van het aantal parkeerplekken in de wijk ten koste van het groen heeft niet onze voorkeur en is ook niet het beleid van de gemeente Breda.

Op diverse plaatsen in de wijk is nog voldoende parkeerruimte echter men zal moeten wennen aan het feit dat men niet altijd recht voor de deur kan parkeren.

Ook de parkeerdruk van uit de richting van het station (door forensen) neemt toe. In de wijk Belcrum is inmiddels betaald parkeren ingevoerd en in Linie zal dit op korte termijn gaan gebeuren, mede op verzoek van de bewoners. We moeten ervoor waken dat het probleem zich niet verplaatst naar de wijk Doornbos.

Daarnaast zullen we erop aandringen om handhavend op te treden tegen verkeerd geparkeerde voertuigen om trottoirs en groenstroken. Met name daar waar gevaarlijke situatie ontstaan zoals het gebrek aan uitzicht en het blokkeren van de doorgang voor voetgangers.

--->



INDUSTRIESTROOK KOELE MEI E.O.

De industriestrook veroorzaakt overlast waaronder verkeersoverlast, veiligheid, criminaliteit en milieu. Kortom een industriestrook past niet in een moderne woonwijk. Graag zien wij op termijn de industrie verplaatst naar een nieuw in te richten industriegebied in de omgeving van de Frankenthalerstraat. Het vrijgekomen gebied in Doornbos kan worden gebruikt voor woningbouw.

NOORDELIJKE RONDWEG

De NL rondweg is de noordelijke begrenzing van de wijken Doornbos en Linie en de huizen bevinden zich op korte afstand hiervan.

Het steeds drukkere verkeer zorgt voor veel overlast voor de bewoners in de wijk. Denk hierbij aan geluidsoverlast en fijnstof. Volgens de huidige normen zou woningbouw op deze plaats niet meer zijn toegestaan. Ook de verkeersveiligheid is een onderwerp van discussie vanwege sluipverkeer door onze wijk en de ontsluiting van de wijk die langzamerhand dichtslibt.

De gemeente Breda doet op dit moment onderzoek naar de toekomst van de NL rondweg.

Wij zullen aandringen op drastische maatregelen om de overlast te beperken. Gedacht kan worden aan geluidsschermen of een oplossing met verdiepte rijbanen. De hoeveelheid verkeer dient ook aan banden te worden gelegd.

KAMERVERHUUR

Kamerverhuur veroorzaakt veel overlast in bepaalde delen van de wijk. Naast regelmatig overlast van bewoners geeft ook het gebrek aan onderhoud van de panden aanleiding tot verpaupering van de wijk. Bewoners in aangrenzende panden vertrekken uit de wijk vanwege overlast en intimidatie.

Graag zouden wij zien dat de gemeente met terugwerkende kracht een vergunningsplicht invoert voor kamerverhuur en zich daarbij houdt aan de eigen wettelijke regels en beleid. Nieuwbouwwoningen en panden die worden verkocht zullen moeten worden bewoond door de eigenaar.

WONINGBOUW, RENOVATIE

Om de wijk aantrekkelijk te maken voor bewoners van alle leeftijden zullen er meer seniorenwoningen moeten worden gerealiseerd. Hierdoor komen er vervolgens eengezinswoningen beschikbaar voor jonge gezinnen. Ook de renovatie van een aantal etagewoningen in Doornbos dient snel te worden uitgevoerd. Bij voorkeur zodanig dat deze beschikbaar komen voor senioren.

Het onderhoud aan woningen waar kamerverhuur plaatsvindt is vaak ver beneden peil. Ook hier moeten eigenaren worden aangesproken op hun verantwoordelijkheid.

In overleg met de woningbouwverenigingen zal een plan moeten worden opgesteld voor renovatie en/of sanering van een aantal panden.

AFVAL

Het dumpen van afval en het zwerfvuil op straten en bij ondergrondse containers zorgt voor verloedering van de wijk. Dit wordt in de hand gewerkt door het huidige afvalbeleid en het gebrek aan "handhaving" bij overtreding. Ook de hoeveelheid zwerfvuil in de wijk neemt toe. Dit is een algemeen probleem in Breda en niet alleen in onze wijk. Eerder hebben we voorgesteld het afvalbeleid aan te passen en de ondergrondse containers te verwijderen/verplaatsen. Het scheiden van afval volgens de huidige methode is namelijk minder efficiënt als het scheiden achteraf. We zullen deze zaak nogmaals ter sprake brengen via dit manifest.

Graag horen wij van u als bewoner uw mening over bovenstaande zaken.

"DOORNBOS LINIE IN HET OOG"

door Miranda Dahlhaus, Taalwinkel / Foto: IVN

25 en 26 september officiële opening van Pukplein en pluktuin

Gezonde buurt = veel spelen + groen + ontmoeting

Subsidie voor een hond in de wijk? Kan dat, vroegen veel mensen zich af. Het ministerie vond van wel. "Prachtig", straalt Wim Ruis. "Er gebeuren zoveel mooie dingen als je het vertrouwen geeft aan de buurtbewoners zelf." Als medewerker van IVN Natuureducatie Nederland is hij, samen met Jantje Beton, betrokken bij het project 'Gezonde buurt'. En laat dat nou precies aansluiten bij het project van de Gemeente Breda; Doornbos Linie in het oog.



"Fantastisch, hoe snel ik kon aanhaken", schetst Wim de beginsituatie. "Mensen in de buurt stonden al klaar om te helpen. Wil van de Buurtsalon en Kees Zwager (zie kadertje) waren mijn gouden partners."

Alles begon met een buurtverkenning; een wandeling waarbij bewoners met rode en groene kaarten konden aangeven wat zij goed en niet goed vonden aan de wijk. Uit dat 'samen dromen' kwamen uiteindelijk drie concrete plannen: het Pukplein en de pluktuin in Linie en een (nog aan te leggen) natuurspeelplek in Doornbos. Het Pukplein en de pluktuin zijn al volop in gebruik.

Samen gamen

"Op het Pukplein werd altijd al gespeeld", weet Wim. Maar de make-over is ongelofelijk, met onder andere een houten speelschip, professionele trampoline, rekstokken voor callanetics en, kers op de taart, een plek waar jongeren binnen samen kunnen gamen. Met plantjes op het dak. "En natuurlijk: de hond", glimlacht Wim, "een labradoedel die we dus met hulp van het ministerie hebben kunnen aanschaffen." De hond woont bij Kees Zwager, de grote initiator van het Pukplein. "Zijn vorige hond heette Puk en was de beste sociaal werker die je kunt bedenken. Iedereen was er gek op, ook mensen die vanuit hun cultuur misschien wat minder met honden ophebben. Vandaar het idee voor een nieuwe hond in de wijk, toen Puk overleed."

Regenwormhotel

De tweede plek in Linie is ook (her)ingericht. De pluktuin was al een buurttuin waar een aantal buurtbewoners al jaren hun privé tuintje hebben. Daar is nu ook een stuk bijgekomen waar iedereen gebruik van kan maken. Wim spreekt de hoop uit dat alle mensen van de pluktuin echt samen gaan verbouwen, samen koken, samen eten.



Hij droomt ook nog van een 'regenwormhotel', waar afval supersnel tot mest kan worden gemaakt. En van heel veel activiteiten in de tuin. Hoewel, er gebeurt al van alles! "Vorige week nog, hebben we zakjes met thee kruiden gevuld. De buurtbewoners zijn echt heel actief. Geweldig."

Wild water

Een grote wens van Wim, vanuit het project gezonde buurt, is nog plek drie: een natuurspeelplek aan de Baliëndijk in Doornbos, naast basisschool De Liniedoorn en ouderencentrum De Balieweide. "Eind augustus gaan we daarover eerst met gemeente, buurtbewoners in overleg en vervolgens met ouders, leerkrachten en een ontwerper aan tafel", blikt Wim vooruit. "Volgend voorjaar hopen we open te gaan." Het plan is om het stenen schoolplein flink aan te pakken, met veel groen en met een 'wild idee' voor wateropvang. Wim: "Het water van het dak leiden we naar het grasveld naast de school." Het moet een fijne, veilige, plek worden voor kinderen, maar ook voor de ouderen in de buurt.

Wim verheugt zich er al op. Maar voor nu geniet hij vooral van al het leven in de brouwerij op het Pukplein en in de pluktuin. Met het project Sommervibes (zomeractiviteiten voor kinderen in Breda) is het plein al goed ingewijd. Hij besluit met de wens dat nog veel meer kinderen en volwassenen gaan genieten van deze plekken. "Sommige mensen weten nog niet wat er achter de poorten zit. Ga gerust naar binnen! En voor wie wil helpen met onderhoud of activiteiten, meld je aan! Graag!

Je kunt je aanmelden bij: info@buursalon.com

Opening Pukplein en pluktuin: 25 september, om 16.00 uur door wethouder Miram Haagh en 26 september is het feest voor alle buurtbewoners en zijn er activiteiten op en rond het Pukplein en de pluktuin.

"Het terrein nodigt uit tot ontmoeten"

Vandaag nog kreeg Cees Zwager bloemen van twee kleine meisjes en hun moeder. Hij woont aan het Pukplein en is de eigenaar van hond Puk 1 en Puk 2 en is al een jaar of negen nauw betrokken bij de 'omtovering'. "Toen ik hier kwam wonen zag het plein er slecht uit. Maar ik dacht wel meteen 'wow, hier kunnen we wat moois van maken!'. En nu is het een paradijs", vat hij jaren van inzet en samenwerking met kinderen uit de buurt, ouders en instanties samen. "En het wordt nog steeds mooier". Ook hij hoopt dat heel veel kinderen, maar ook ouderen, plezier gaan hebben van deze plek. Hij houdt in ieder geval een oogje in het zeil, samen met onder andere Grote Broer en Grote Zus. En puk natuurlijk.